

PRESSEINFORMATION

MYCO erwirbt Grundstück in Bad Harzburg für Seniorenwohnpark

Hamburg, im Juni 2022 – Die MyCo Living GmbH plant eine Generationsimmobilie in Bad Harzburg. Im Mai 2022 hat das Hamburger Unternehmen dafür in der Stübchentalstraße ein rund 25.000 m² großes Grundstück erworben. MYCO hat sich auf die Errichtung von Wohnparks spezialisiert, in denen Selbstbestimmung und optionale Pflegeangebote möglich sind, und die der Generation der Best Ager ein ideales Zuhause zum Wohlfühlen bieten.

Die Harzer Senioren können sich auf einen neuen attraktiven Wohnpark freuen, der ihre Bedürfnisse optimal berücksichtigt. Nach dem Grundstückserwerb in der Stübchentalstraße im Mai, geht die MyCo Living GmbH in die Vorplanungsphase. MYCO strebt auf einer Brutto-Grundfläche von rund 12.700 m² die Errichtung von ca. 93 Wohneinheiten, verteilt auf Apartments, Bungalows und Komfort-Micro-Apartments sowie zwei Wohngruppen für je 12 Personen an. Das Investitionsvolumen beträgt rund 44 Mio. Euro. MYCO-Wohnparks bieten einen optimierten Mix aus Pflege, ambulanter Versorgung, Haushaltsservice und Betreuung vor Ort. Das Ziel der Rundum-Sorglos-Parks ist es, ein ideales Zuhause zum Wohlfühlen zu erschaffen und eine durchdachte auf das Alter ausgerichtete Infrastruktur mitzuliefern, die ihren Bewohnern größtmögliche Flexibilität gewährleistet. Getreu dem Motto: Alles kann, nichts muss. In den niedersächsischen Gemeinden Goslar und Suderburg realisiert MYCO bereits zwei Seniorenwohnparks mit insgesamt über 150 Wohneinheiten.

Die ganzheitlichen Immobilienlösungen von MYCO basieren auf einer Modul-Bauweise, die das Ziel verfolgt, modernes Design und Lebenswertes gleichermaßen auf den unterschiedlichsten Grundstücksbedingungen zu realisieren. Das wirtschaftliche Gebäudekonzept in innovativer Systembauweise garantiert maximale Qualität, minimale Bauzeiten sowie Perfektion in Form und Funktion. MYCO legt großen Wert darauf, dass ihre Wohnparks optimal an die städtische Infrastruktur angebunden werden, so dass die Bewohner beispielweise Bäcker und Friseure, aber auch Restaurants und Freizeitangebote in der Nähe vorfinden. Durch die zentrumsnahe Lage der Stübchentalstraße wird dies auch in Bad Harzburg garantiert. Betreiber des Wohnparks wird die Convivo Unternehmensgruppe, ein modernes Dienstleistungsunternehmen im Gesundheitsmarkt mit Schwerpunkt Betrieb und Projektentwicklung für das Senior Living und – gemeinsam mit der Unternehmensgruppe Meyer – Gründerin der MyCo Living GmbH.

„Wir freuen uns, für die Bad Harzburger Best-Ager Wohnraum zu entwickeln, der ihren Bedürfnissen nach Selbstbestimmung inkl. optionaler Pflegeangebote entgegenkommt. Bad Harzburg bietet als Heilbad mit seinem traditionsreichen Kurbetrieb und als Zuzugsort für Pensionierte hervorragende Voraussetzungen für unseren Wohnpark. Die Stadt und ihre Umgebung verfügen traditionell über eine sehr gute und lebenswerte Infrastruktur und sind verkehrsmäßig ausgezeichnet erschlossen“, sagt MyCo Living Geschäftsführer Andreas Lüllau.

myco-living.de

Presseservice und -kontakt

Für Ihre Berichterstattung stellen wir Ihnen druckfähiges Fotomaterial von Geschäftsführer Andres Lüllau und dem MYCO-Team im [MYCO-Pressbereich](#) honorarfrei zur Verfügung.



MYCO-Geschäftsführer Andreas Lüllau (rechts) und sein Team planen einen Seniorenwohnpark in Bad Harzburg

Michael Tschiggerl Kommunikation

T +49 172 427 82 46

E tschiggerl@tschiggerl.de

MyCo Living

Die MyCo Living GmbH bietet ganzheitliche, nachhaltige Wohn- und Lebenslösungen mit modularen und ESG-konformen Generationsimmobilien. MYCO-Wohnparks vereinen die Vorzüge einer modernen Wohnanlage mit einer durchdachten Infrastruktur als wichtigen Aspekt für gesteigerte Lebensqualität. Gegründet wurde MYCO von der Unternehmensgruppe Meyer und der Convivo Unternehmensgruppe. Bei MYCO treffen damit über 160-jährige Planungs- und Baukompetenz auf 30 Jahre Erfahrung im Betreiben von Senioren-Wohnparks. Mit der Zusammenführung zweier starker Kompetenzen aus moderner Immobilien- und Bauwirtschaft und innovativer Pflege- und Sozialwirtschaft setzt MYCO neue Standards für modulare Immobilien- sowie Quartierslösungen und damit auf eine bezahlbare und lebenswerte Wohnform auf höchstem Niveau für Best Ager.