

PRESSEEINLADUNG

zur Online-Pressekonferenz

Zimmer mit Aussicht: Umwandlung von Hotels und Perspektiven gewerblichen Wohnens

am Dienstag, den 02. März 2021, um 11.00 Uhr

Mit dem Heraufziehen der Corona-Pandemie vor einem Jahr verdichteten sich die dunklen Wolken über dem deutschen Hotelmarkt. Und angesichts von Schließungen, Pleiten und einer Zimmerauslastung von gerade mal knapp über 30 Prozent ist die Stimmung im Hotelbereich auf einem Tiefpunkt angekommen. Ein Hotelsterben zeichnet sich ab, zumal die Krise das Reiseverhalten vieler Menschen verändern dürfte. Auf der anderen Seite sorgen der Trend aufs Land und der wachsende Bedarf an mobilen Arbeitskräften letztlich für eine steigende Zahl von Fernpendlern, was wiederum die Nachfrage temporären Wohnangeboten spürbar ankurbeln dürfte.

Weil auch die baulichen Merkmale vieler älterer Hotels zu den Anforderungen von Serviced Apartments passen, kündigen sich diesbezügliche Umnutzungen von Hotels in größerer Zahl an. Die Teilnehmer unserer Online Pressekonferenz informieren Sie über aktuelle Vorhaben und Perspektiven in diesem Bereich.

Die Teilnehmer der Online-Pressekonferenz sind:

- **Dagmar Faltis**, Geschäftsleitung Sales & Akquisitionen allmyhomes
- **Einar Skjerven**, Geschäftsführer Skjerven Group
- **Karsten Jung**, Geschäftsführer Wüest Partner Deutschland

Diese und folgende Fragen werden in der Pressekonferenz beantwortet:

- Welche Häuser / Immobilien eignen sich für eine Umnutzung?
- Mit welchem Umbauaufwand ist zu rechnen?
- Für welche Zielgruppen sind temporäre Wohnangebote in den kommenden Jahren relevant?

- Welche Leistungen werden zusätzlich zur Übernachtung angeboten?
- Sind diese inkludiert oder werden Aufpreise berechnet?
- Wie definiert sich der Abstand zu konventionellen Hotelangeboten?
- Für welche Investoren sind Boardinghouses und Serviced Apartments interessant?
- Mit welchen Renditen können Anleger rechnen?

Die Online-Pressekonferenz findet via **meetyou** statt.

Bitte wählen Sie sich zum angegebenen Zeitpunkt online und per Telefon in die Online-Pressekonferenz ein:

Einwahlnummer: +49 30 86871728

Login für die Online-Präsentation:

<https://webcast.meetyoo.de/index.html?e=uWsdx0ykRzcr>

Ein Operator wird Sie begrüßen und nach Nennung Ihres Namens in die Konferenz durchstellen. Bitte machen Sie von der früheren Einwahlzeit (rund zehn Minuten vorher) Gebrauch, damit die Pressekonferenz pünktlich beginnen kann. Parallel zur Telefonkonferenz zeigen wir Ihnen eine Präsentation über das Internet mittels Webcast. Dazu loggen Sie sich bitte unter obenstehendem Link als Teilnehmer ein und geben Ihren Vor- und Nachnamen ein.

Wir freuen uns auf Ihre telefonische Teilnahme! **Bitte melden Sie sich bis zum 25. Februar per Mail unter schlueter@rueckerconsult.de** an. Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Dr. André Schlüter, RUECKERCONSULT GmbH, unter der Tel.: +49 (0) 30 28 44 987-67.

Mit freundlichen Grüßen

RUECKERCONSULT GmbH

Dr. André Schlüter

Tel.: +49 30 28 44 987 67

Mail: schlueter@rueckerconsult.de