

PRESSEINFORMATION

PHEROH schließt Kooperation mit Home Instead

Neuss, 21. Dezember 2022. Der auf hochwertige Wohnprojekte für Senioren spezialisierte Projektentwickler PHEROH aus Neuss hat den Betreuungsdienstleister Home Instead als Kooperationspartner gewonnen. Kernelement der Projektentwicklungen von PHEROH sind seniorengerechte Wohnungsangebote mit einem betreiberlosen Modell von individuell und flexibel buchbaren Betreuungs- und Serviceangeboten.

Home Instead wird zunächst als Dienstleister für die in Bau befindliche Quartiersentwicklung GoldStück Pforzheim von PHEROH fungieren, um die Bewohnerinnen und Bewohner in ihrem Alltag bestmöglich zu unterstützen. Im Rahmen der Quartiersentwicklung entstehen insgesamt 109 Mietwohnungen, davon sind 28 seniorengerecht geplant. Das GoldStück ist als Forward Deal bereits an KINGSTONE Real Estate aus München für deren nachhaltigen Wohnimmobilien-Spezialfonds „KINGSTONE Wachstumsregionen Süddeutschland II“ veräußert.

Weitere Kooperationsvereinbarungen mit Home Instead bei von PHEROH entwickelten Seniorenwohnungen sind geplant. Home Instead ist ein 1994 in den USA gegründeter ambulanter Pflege- und Betreuungsdienst mit Deutschlandzentrale in Köln und ist in 15 Bundesländern mit rund 11.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern vertreten. Es werden mehr als 35.000 Kundinnen und Kunden im Monat betreut.

Thomas Eisenreich, Mitglied der Geschäftsleitung von Home Instead, sagt: „Die Lebenslagen und Bedürfnisse der älteren Generation sind höchst unterschiedlich. Darauf müssen zeitgemäße Wohnungs- und Dienstleistungsangebote gleichermaßen eingehen. Mit unseren individuellen Betreuungs- Pflege- und Serviceangeboten unterstützen wir von Home Instead unsere Kundinnen und Kunden bei der Bewältigung ihrer persönlichen Lebenssituation und ermöglicht einen selbstbestimmten und unabhängigen Alltag. Unsere Betreuungskräfte unterstützen ganz nach dem individuellen Bedarf.“

Nicole Nagel, Leiterin kaufmännische Projektentwicklung und Mitglied der Geschäftsführung von PHEROH, sagt: „Wir freuen uns, mit Home Instead einen etablierten und starken Partner für unser Modell von zeitgemäßen Seniorenwohnen gefunden zu haben. Zentrales Merkmal bei allen seniorengerechten Wohnentwicklungen von PHEROH sind die flexiblen Service- und Unterstützungsangebote. Es handelt sich um ein niedrighschwelliges Zusatzangebot, das ohne Betreiber funktioniert. Damit wollen wir allen Bewohnerinnen und Bewohnern die maximale Flexibilität bei der Wahl der gewünschten Dienstleistungen bieten.“

Über PHEROH

PHEROH ist auf die Entwicklung, Planung und Realisierung von hochwertigen Wohnprojekten im Bereich Senior Living sowie das Initiieren von nachhaltigen Quartiersentwicklungen im Rhein-Ruhr-Gebiet spezialisiert. Der Fokus liegt auf stimmigen und harmonischen Gesamtkonzepten, um WOHNRAUM FÜR FORTGESCHRITTENE zu schaffen.

Bei allen Projekten legt PHEROH großen Wert auf eine bedarfsgerechte Konzeption mit zeitlos attraktiver Architektur und energieeffizienter Bauweise sowie eine hochwertige Ausstattung der Immobilien. Alle Bewohnerinnen und Bewohnern erhalten die Möglichkeit, sich jederzeit flexibel und bedarfsgerecht, Service- und Dienstleistungsangebote von mit PHEROH kooperierenden Anbietern in Anspruch zu nehmen – ganz individuell und maßgeschneidert.

PHEROH investiert zusammen mit Privatinvestoren, Family Offices, Stiftungen sowie institutionellen Kapitalanlegern in akquirierte Projekte. Die inhabergeführte Unternehmensgruppe mit Sitz in Neuss bei Düsseldorf wurde im Jahr 2015 von Phillip Eissing und Robert Hiotoglou gegründet.

Medienkontakt:

Nicole Nagel

Leiterin kfm. Projektentwicklung PHEROH Projektentwicklungs GmbH

T: +49 2131 59545-57

M: +49 177 4937601

E: nin@pheroh.de

PHEROH